

UMOWA

Zawarta w dniu 2026r. w Warszawie, pomiędzy:

Ensemble³ sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie (adres: ul. Wólczyńska 133, 01-919 Warszawa), wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy w Warszawie, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000858669, NIP 1182211096, REGON 386406355, kapitał zakładowy: 5.016.000 złotych, zwaną dalej Zamawiającym,

reprezentowaną przez: Panią Dorotę Pawlak - Prezesa Zarządu, uprawnioną do jednoosobowej reprezentacji spółki,

a

..... z siedzibą w przy ul., wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS, o kapitale zakładowym w wysokości zł, NIP, REGON,

zwaną dalej Wykonawcą,

reprezentowaną przez,

zwanymi dalej łącznie Stronami.

Zważywszy, że:

- 1) Zamawiający w wyniku przeprowadzonego rozeznania rynku, w dniu 2026r. skierował do Wykonawcy zapytanie ofertowe (nr sprawy 9/ZO/2026),
- 2) W odpowiedzi na zapytanie ofertowe Zamawiającego, Wykonawca w dniu 2026r. złożył ofertę Zamawiającemu,
- 3) oferta Wykonawcy została przyjęta przez Zamawiającego,

Strony postanawiają, co następuje:

§ 1

1. Zamawiający oświadcza, że:

- a) jest posiadaczem mikroskopu NeaSpec (sSNOM) nr seryjny, rok produkcji, zwanego dalej Urządzeniem,
- b) na główne elementy układu Urządzenia składają się:
Mikroskop,
Serwer,
Switchbox,
Kontroler PI,
Laser Toptica,
- c) Urządzenie znajduje się w następującej lokalizacji: Warszawa, ul. Wólczyńska 133, budynek nr 6,
- d) Urządzenie zostały odłączone od zasilania w lutym 2026r. i od tego czasu nieprzerwanie znajduje się w tym stanie,
- e) Urządzenie znajdowało się w budynku, w którym prowadzone były ciężkie roboty budowlane, związane m.in. z kuciem, wyburzeniami ścian, skuwaniem słupów konstrukcyjnych, usunięciem pokrywy dachowej i elewacji, wymianą instalacji. W rezultacie, Urządzenie narażone było na szereg niekorzystnych czynników, takich jak: zalanie, zapylenie, drgania, wysoka wilgotność powietrza, ujemna temperatura powietrza, brak zasilania w energię elektryczną,
- f) Urządzenie wymaga przeprowadzenia profesjonalnych badań diagnostycznych, których celem jest ustalenie stanu technicznego i stopnia sprawności Urządzenia,

zakresu jego ewentualnych uszkodzeń, stopnia rozkalibrowania Urządzenia, możliwości oraz szacunkowych kosztów przywrócenia Urządzenia do pełnej sprawności.

2. Wykonawca oświadcza, że:

- a) jest autoryzowanym przedstawicielem producenta Urządzenia, jak również posiada autoryzację producenta Urządzenia w zakresie diagnostyki i serwisu urządzeń takich jak Urządzenie,
- b) posiada wiedzę, doświadczenie i potencjał niezbędne do należytego wykonania niniejszej umowy.

§ 2

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania przeprowadzenie diagnostyki Urządzenia, której celem jest w szczególności ustalenie stanu technicznego Urządzenia (w tym zgodności parametrów pracy Urządzenia z parametrami określonymi w specyfikacji technicznej Urządzenia), wskazanie ewentualnych uszkodzeń i ich zakresu, rekomendowanego zakresu naprawy oraz – o ile będzie to możliwe – szacunkowych kosztów jej wykonania.
2. W zakres diagnostyki Urządzenia, opisanej w ust. 1, w szczególności wchodzi:
 - a) oględziny Urządzenia przez Wykonawcę w miejscu, w którym Urządzenie obecnie się znajduje, opisanym w § 1 ust. 1 pkt c),
 - b) transport Urządzenia do miejsca przeprowadzenia diagnostyki – o ile podjęta zostanie w trybie opisanym w ust. 3 i 4 decyzja o przeprowadzeniu diagnostyki poza miejscem, w którym Urządzenie obecnie się znajduje,
 - c) diagnostyka Urządzenia,
 - d) sporządzenie raportu z przeprowadzonej diagnostyki, opisanego w ust. 7,
 - e) transport powrotny Urządzenia do wskazanego przez Zamawiającego miejsca na terenie nieruchomości przy ul. Wólczyńskiej 133 - o ile diagnostyka zostanie przeprowadzona poza miejscem, w którym Urządzenie obecnie się znajduje.
3. Jeżeli w ocenie Wykonawcy, przeprowadzenie diagnostyki Urządzenia możliwe jest wyłącznie poza miejscem, w którym Urządzenie obecnie się znajduje (opisanym w § 1 ust. 1 pkt c), Wykonawca powinien o tym niezwłocznie powiadomić Zamawiającego oraz określić wysokość kosztów transportu. W takim przypadku, zgodnie z decyzją Zamawiającego:
 - a) Urządzenie zostanie przetransportowane do wskazanego przez Wykonawcę miejsca przeprowadzenia diagnostyki lub
 - b) niniejsza umowa ulegnie rozwiązaniu, a Wykonawcy nie będzie przysługiwać żadne wynagrodzenie.
4. W przypadku podjęcia przez Zamawiającego decyzji (w trybie opisanym w ust. 3) o przeprowadzeniu diagnostyki Urządzenia w miejscu wskazanym przez Wykonawcę, w zakres świadczenia Wykonawcy wchodzi również przygotowanie Urządzenia do transportu (w tym odpowiednie jego zabezpieczenie oraz zapakowanie zgodnie z wymaganiami producenta lub zasadami zapewniającymi bezpieczny przewóz), transport Urządzenia do miejsca, którym przeprowadzona zostanie diagnostyka Urządzenia, rozpakowanie Urządzenia w miejscu przeprowadzenia diagnostyki, przygotowanie Urządzenia do transportu powrotnego do wskazanego przez Zamawiającego miejsca na terenie nieruchomości przy ul. Wólczyńskiej 133 (w tym odpowiednie jego zabezpieczenie oraz zapakowanie zgodnie z wymaganiami producenta lub zasadami zapewniającymi bezpieczny przewóz), rozpakowanie Urządzenia we wskazanym przez Zamawiającego miejscu na terenie nieruchomości przy ul. Wólczyńskiej 133, przekazanie Urządzenia w stanie umożliwiającym jego bezpieczne przechowywanie do czasu podjęcia

dalszych czynności, ubezpieczenie Urządzenia na czas transportu do miejsca przeprowadzenia diagnostyki i transportu powrotnego.

5. W przypadku podjęcia przez Zamawiającego decyzji (w trybie opisanym w ust. 3) o przeprowadzeniu diagnostyki Urządzenia w miejscu wskazanym przez Wykonawcę, termin wykonania niniejszej umowy, określony w § 4, zostanie zaktualizowany z uwzględnieniem czasu niezbędnego do transportu Urządzenia do miejsca przeprowadzenia diagnostyki i transportu powrotnego Urządzenia.
6. W przypadku transportu Urządzenia zgodnie z ust. 4, od chwili rozpoczęcia przez Wykonawcę zabezpieczenia Urządzenia w celu transportu do miejsca diagnostyki, do chwili całkowitego rozpakowania Urządzenia po jego powrotnym transporcie do miejsca na terenie nieruchomości przy ul. Wólczyńskiej 133, ryzyko uszkodzenia, zniszczenia lub utraty Urządzenia przechodzi na Wykonawcę.
7. Po przeprowadzeniu diagnostyki Urządzenia, Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia i przekazania Zamawiającemu raportu z diagnostyki Urządzenia (w formie pisemnej lub elektronicznej), zawierającego co najmniej ocenę stanu technicznego Urządzenia oraz wskazanie ewentualnych uszkodzeń, rekomendowanego zakresu naprawy oraz – o ile będzie to możliwe – szacunkowych kosztów jej przeprowadzenia. Raport powinien zostać przesłany pocztą tradycyjną lub pocztą elektroniczną Zamawiającemu. W terminie 7 dni od otrzymania Raportu, Zamawiający uprawniony jest do zgłoszenia uwag do otrzymanego Raportu, które Wykonawca w terminie 7 dni powinien uwzględnić, przesyłając Zamawiającemu poprawiony raport. Brak uwag Zamawiającego co do przesłanego raportu oznacza zakończenie świadczenia przez Wykonawcę usług diagnostycznych i stanowi podstawę do wystawienia przez Wykonawcę faktury na kwotę wynagrodzenia należnego Wykonawcy z tytułu usług świadczonych na podstawie niniejszej umowy.
8. W celu uniknięcia wątpliwości, Zamawiający oświadcza, że jego celem jest wyłącznie zdiagnozowanie obecnego stanu Urządzenia, jednakże bez przeprowadzania działań naprawczych.

§ 3

1. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego przekazywania Zamawiającemu wszelkich istotnych informacji związanych z wykonaniem niniejszej umowy.
2. Zamawiający zobowiązuje się do ścisłej współpracy z Wykonawcą przy wykonaniu przez Wykonawcę niniejszej umowy, w tym zapewnienia dostępu do Urządzenia, udzielania Wykonawcy niezbędnych wyjaśnień i informacji, jak również przekazania posiadanych dokumentów, o ile będzie to niezbędne do należytego wykonania niniejszej umowy przez Wykonawcę.

§ 4

Strony postanawiają, że wykonanie przez Wykonawcę pełnego zakresu usług przewidzianych niniejszą umową, potwierdzone raportem, o którym mowa w § 2 ust. 7, zostanie zakończone do dnia 2026r.

§ 5

1. Powierzenie przez Wykonawcę wykonania niniejszej umowy w całości lub w jakiegokolwiek części osobie trzeciej, wymaga zgody Zamawiającego, wyrażonej pod rygorem nieważności w formie pisemnej lub elektronicznej.
2. W przypadku zamiaru powierzenia przez Wykonawcę wykonania niniejszej umowy osobie trzeciej zgodnie z ust. 1, Wykonawca powinien uzasadnić Zamawiającemu (w formie pisemnej lub elektronicznej) przyczynę zamiaru dokonania takiego powierzenia.

§ 6

1. Strony zobowiązują się udzielać sobie wzajemnie wszelkiej pomocy niezbędnej w celu prawidłowego wykonania niniejszej umowy.
2. Strony zapewnią sobie wzajemnie dostęp i możliwość wykorzystania informacji, danych, dokumentów oraz urządzeń niezbędnych do prawidłowego wykonania niniejszej umowy.
3. W celu zapewnienia należytej koordynacji wykonania niniejszej umowy, Strony niniejszym wyznaczają swoich przedstawicieli, odpowiedzialnych za bieżące kontakty z między Stronami:
 - a. ze strony Zamawiającego przedstawicielem będzie:
....., tel., e-mail:
 - b. ze strony Wykonawcy przedstawicielem będzie:
....., tel., e-mail:
4. O każdej zmianie swojego przedstawiciela, Strona powiadomi niezwłocznie za pośrednictwem poczty elektronicznej drugą Stronę. Zmiana przedstawiciela nie wymaga zmiany niniejszej umowy i wchodzi w życie z chwilą powiadomienia drugiej Strony.
5. Strony zobowiązują się do niezwłocznego informowania drugiej Strony o wszelkich zdarzeniach, mogących mieć wpływ na działania podejmowane jako Strony niniejszej umowy.

§ 7

1. Z tytułu wykonania diagnostyki Urządzenia, Wykonawcy przysługiwać będzie wynagrodzenie w wysokości zł plus podatek od towarów i usług (VAT) w obowiązującej wysokości.
2. W przypadku wykonania diagnostyki Urządzenia w miejscu wskazanym przez Wykonawcę (poza miejscem, w którym Urządzenie się znajduje w chwili zawarcia niniejszej umowy), Wykonawcy przysługiwać będzie zwrot ustalonych przez Strony kosztów transportu Urządzenia do miejsca diagnostyki i transportu powrotnego.
3. Wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w ust. 1, płatne jest po doręczeniu Zamawiającemu raportu, opisanego w § 2 ust. 7, uwzględniającego wszystkie zgłoszone przez Zamawiającego uwagi (lub co do którego Zamawiający nie miał uwag), na podstawie faktury Wykonawcy w terminie dni od dnia umieszczenia faktury przez Wykonawcę w Krajowym Systemie e-Faktur.
4. Koszty transportu, o których mowa w ust. 2, zostaną przez Zamawiającego zapłacone na podstawie faktury Wykonawcy, wystawionej w trybie i terminach przewidzianych dla zapłaty wynagrodzenia z tytułu wykonania przez Wykonawcę diagnostyki Urządzenia.

§ 8

1. W przypadku zwłoki Wykonawcy w wykonaniu niniejszej umowy w stosunku do terminu określonego w § 4, Zamawiający uprawniony jest do żądania zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości za każdy dzień zwłoki.
2. Zamawiający uprawniony jest do żądania zapłaty przez Wykonawcę odszkodowania przewyższającego zastrzeżoną karę umowną na zasadach ogólnych.
3. Zamawiający uprawniony jest do potrącenia naliczonej kary umownej z wynagrodzeniem Wykonawcy i roszczeniem Wykonawcy o zwrot kosztów transportu Urządzenia, nawet gdy przedstawione do potrącenia roszczenia nie będą wymagalne.

§ 9

Strony zobowiązują się do uzyskania wymaganych przepisami o ochronie danych osobowych (w szczególności rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27

kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) – RODO) zgód na przetwarzanie danych osobowych osób, które uczestniczyć będą w wykonaniu niniejszej umowy, o ile zgodnie z przepisami RODO, uzyskanie takich zgód jest wymagane.

§ 10

1. Strony zobowiązują się do zachowania w tajemnicy i nie ujawniania żadnej osobie trzeciej, informacji dotyczących przedmiotu i zakresu prac związanych z wykonaniem niniejszej umowy, postanowień niniejszej umowy, treści prowadzonych negocjacji, wszelkich materiałów, dokumentów oraz wszelkich uzyskanych informacji dotyczących zagadnień uregulowanych w niniejszej umowie, a także wszelkich informacji dotyczących drugiej Strony stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, bez względu na formę ich przekazania („Informacje Poufne”).
2. Informacje Poufne mogą być wykorzystane przez Strony jedynie w celu wykonania przez Strony obowiązków wynikających z niniejszej umowy.
3. Strony zobowiązują się, że w pracach związanych z wykonaniem niniejszej umowy oraz wszelkich kontaktach w ramach niniejszej umowy będą uczestniczyły wyłącznie osoby, które pisemnie zobowiążą się do zachowania w tajemnicy Informacji Poufnych.
4. Zobowiązanie do zachowania poufności nie odnosi się do Informacji Poufnych, które:
 - a) były już znane powszechnie przed ich otrzymaniem,
 - b) są lub staną się powszechnie znane bez winy Strony, która je otrzymuje,
 - c) zostały otrzymane od osoby trzeciej bez zastrzeżenia poufności w sposób nie naruszający prawa,
 - d) zostały niezależnie opracowane przez Stronę, która je otrzymuje,
 - e) powinny zostać ujawnione w zakresie wymaganym przez powszechnie obowiązujące przepisy prawa.
5. Postanowienia niniejszego paragrafu pozostają w mocy bezterminowo.
6. W przypadku naruszenia postanowień niniejszego paragrafu, Strona naruszająca zobowiązana jest do zapłaty na rzecz drugiej Strony kary umownej w wysokości zł za każdy przypadek takiego naruszenia. Zapłata kary umownej nie uniemożliwia dochodzenia od Strony naruszającej odszkodowania przewyższającego zapłaconą karę umowną na zasadach ogólnych.

§ 11

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 12

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 13

Niniejszą umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

.....
Zamawiający

.....
Wykonawca